

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич  
 Телефон: +7 (925) 010-47-22  
 e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



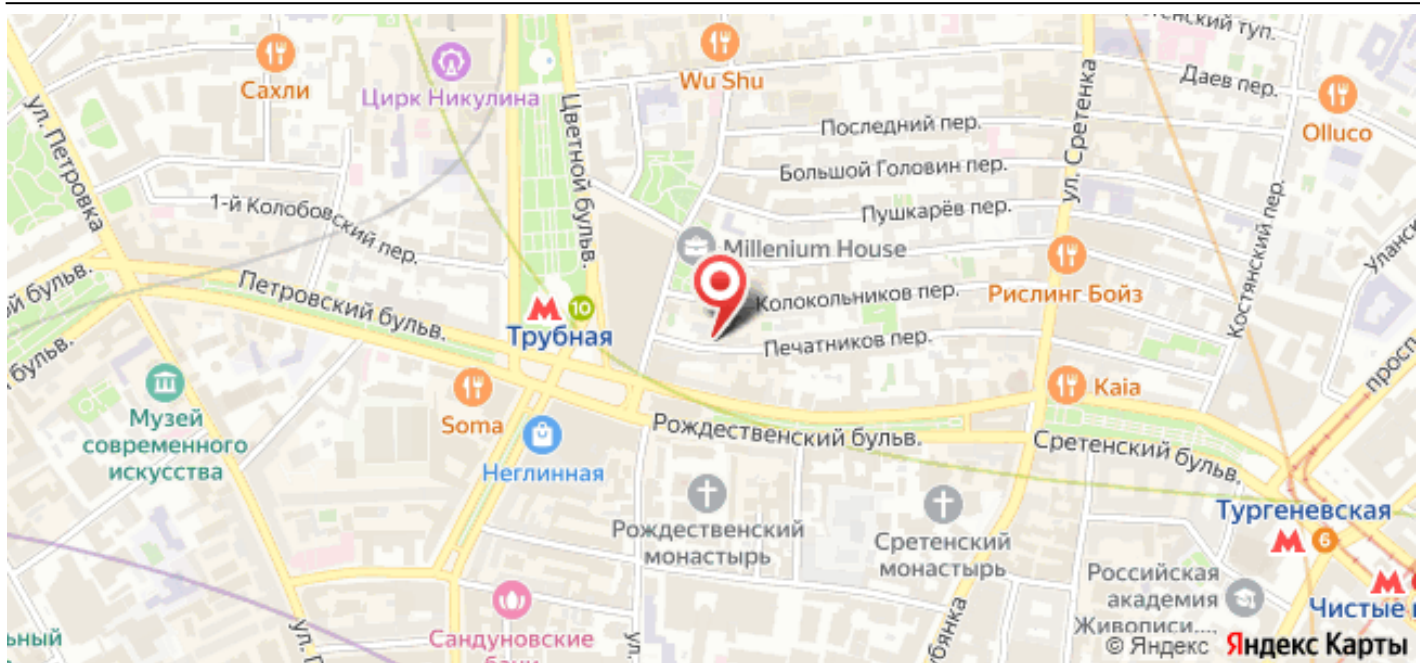
**ЛОТ № 224521**  
**РОССИЯ, МОСКВА, ПЕЧАТНИКОВ ПЕРЕУЛОК, ЗС1**

**Продается помещение свободного назначения**  
**51 000 000 рублей**

В продаже офис в ЦАО, р-он Мещанский. Топовое место, 3 минуты от метро Трубная. Офис находится на цокольном этаже с отдельным входом, состоит из двух кабинетов, один из кабинетов с окном, кухни и сан.узла а так же подсобной комнаты. Дополнительно к нему прилагается переговорная комната в собственность 52,3 и кабинет 9,3 м2. Общая площадь всех помещений 153,6 м2. Помещения в собственности, готовы выходить на сделку. Продажа по ДКП. Бонус для покупателя М/М, оно закреплено за собственником этой площади.

Возможное назначение: салон красоты, ателье одежды, коммерция, офис, другое, интернет магазин, клиентский офис, маникюр, представительство, рабочий кабинет, свободное назначение, услуги, учебный центр

Тип сделки	Продажа	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный со двора
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Трубная	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Выбор оператора интернета	Да
Время до метро	2 мин.	Электрическая мощность	15 кВт
Этаж	-1	Количество мокрых точек	2
Этажей	5	Отопление	Центральное
Высота потолков	2.4 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	153.6 м <sup>2</sup>	Кондиционирование	Местное
Год постройки	2017 г.	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-02-16 11:11:26



Лот 224521



Лот 224521



Лот 224521



Лот 224521



Лот 224521



Лот 224521



Лот 224521



Лот 224521







Лот 224521



Лот 224521



Лот 224521

